



# Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A

Fanøvej 15, 8382 Hinnerup

CVR-nr. 10 41 19 12

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 27. marts 2020

### Bestyrelse

Leif Sørensen

Kim Beyer

Hans Peter Krupsdahl

Anne Seth Madsen

Henning Mørch

Poul Erik Nielsen

Charlotte Green

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til andelshaverne i Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hadsten, den 27. marts 2020

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

### **Ruben Stæhr**

statsautoriseret revisor  
mne34327

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A Fanøvej 15 8382 Hinnerup
	CVR-nr.: 10 41 19 12
	Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019
<b>Bestyrelse</b>	Leif Sørensen Kim Beyer Hans Peter Krupsdahl Anne Seth Madsen Henning Mørch Poul Erik Nielsen Charlotte Green
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelser</b>	Sparekassen Kronjylland Nordea

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i produktion og distribution af varme til værkets forsyningsområde i Hinnerup, Søften, Norring og Korsholm samt Haldum og Vitten.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før indregning af årets over/underdækning efter varmforsyningsloven udgør et underskud på t.kr. 303 mod et underskud på t.kr. 1.985 sidste år. Årets resultat indregnes i priserne i de kommende år i overstemmelse med varmforsyningslovens prisbestemmelser.

### Regnskab efter varmforsyningsloven sammenholdt med budget 2019

Note	2019 t.kr.	Budget 2019 t.kr.	2018 (8 mdr) t.kr.	Budget 2020 t.kr.
1 Salg af varme	35.455	37.303	20.483	37.846
Brændselsomkostninger	-17.620	-18.610	-9.370	-19.257
Produktionsomkostninger	-10.557	-10.157	-5.813	-10.823
Distributionsomkostninger	-2.022	-3.540	-2.845	-4.958
Administrationsomkostninger	-3.018	-2.943	-1.960	-609
Energispareaktiviteter	-1.348	-1.236	-1.348	-1.220
Andre driftsindtægter	17	6	5	10
<b>Resultat før renter</b>	<b>907</b>	<b>823</b>	<b>-848</b>	<b>989</b>
Finansielle poster	-1.621	-1.580	-1.137	-1.656
<b>Resultat før henlæggelser og over-/underdækning</b>	<b>-714</b>	<b>-757</b>	<b>-1.985</b>	<b>-667</b>
Afskrivning på tidligere opkrævede henlæggelser	411	548	0	548
<b>Resultat før over-/underdækning</b>	<b>-303</b>	<b>-209</b>	<b>-1.985</b>	<b>-119</b>
Over-/underdækning fra tidligere år	-72	209	1.914	119
Over-/underdækning indregnes i følgende års priser	375	0	71	0
	0	0	0	0



## Ledelsesberetning

---

### 5 års hoved- og nøgletaloversigt over forbrug og priser

	2019	2018	2017/18	2016/17	2015/16
Solgt varme MWH	69.278	36.824	73.969	68.593	66.028
Halmforbrug i tons	15.632	5.612	11.641	17.126	18.468
Flisforbrug i tons	6.144	5.314	11.319	7.331	5.826
Gasforbrug i m <sup>3</sup>	651	485	385.378	51.010	72.766
Træpilleforbrug i tons	67	42	66	11	0
Olieforbrug i tons	1	1	7	4	2
Køb af varme MWH	13.091	14.848	15.053	2.729	192
Pris pr. m <sup>2</sup>	17,50	17,50	16,80	16,80	16,80
Pris pr. MWH	326,00	326,00	320,00	310,00	305,00

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**Resultatopgørelse**

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12 2019</u>	<u>1/5 - 31/12 2018</u>
1 Nettoomsætning	36.169.205	22.469.252
Andre driftsindtægter	17.391	4.851
Brændselsomkostninger	-17.619.604	-9.370.242
<b>Bruttoresultat</b>	<b>18.566.992</b>	<b>13.103.861</b>
Produktionsomkostninger	-10.557.921	-5.813.267
Distributionsomkostninger	-2.022.109	-2.845.389
Administrationsomkostninger	-3.017.632	-1.960.267
Energispareaktiviteter	-1.348.440	-1.347.920
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.620.890</b>	<b>1.137.018</b>
Andre finansielle indtægter	38.643	24.881
Øvrige finansielle omkostninger	-1.659.533	-1.161.899
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	30.117.804	30.954.941
4	Produktionsanlæg og maskiner	45.482.116	9.890.341
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.507.704	1.036.794
6	Ledningsnet	26.629.890	15.626.007
7	Materielle anlægsaktiver under udførelse	2.404.395	35.623.800
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>107.141.909</u>	<u>93.131.883</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>107.142.909</u></b>	<b><u>93.132.883</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Brændselslager	535.354	323.624
	Reservedelslager	522.904	639.774
	Varebeholdninger i alt	<u>1.058.258</u>	<u>963.398</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	746.461	326.343
8	Underdækning til indregning i næste års priser	374.750	72.069
	Andre tilgodehavender	1.690.523	2.283.411
	Periodeafgrænsningsposter	0	235.392
	Tilgodehavender i alt	<u>2.811.734</u>	<u>2.917.215</u>
	Likvide beholdninger	<u>7.619</u>	<u>5.911.172</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.877.611</u></b>	<b><u>9.791.785</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>111.020.520</u></b>	<b><u>102.924.668</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
9	Fri egenkapital	1.300.601	1.300.601
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.300.601</u></b>	<b><u>1.300.601</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
10	Gæld til Kommunekredit, lån	84.676.241	79.688.250
	Opkrævet henlæggelser efter Varmeforsyningsloven	7.813.729	8.225.000
	Feriepengeforpligtelse til funktionærer	132.254	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>92.622.224</u>	<u>87.913.250</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	6.739.282	6.009.500
	Gæld til pengeinstitutter	199.667	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.649.717	4.113.899
	Skyldig årsregulering af varmebidrag	2.943.612	3.113.034
	Anden gæld	565.417	474.384
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>17.097.695</u>	<u>13.710.817</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>109.719.919</u></b>	<b><u>101.624.067</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>111.020.520</u></b>	<b><u>102.924.668</u></b>
<b>11</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>12</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	1/1 - 31/12 2019	1/5 - 31/12 2018
<b>1. Nettoomsætning</b>		
Salg af varme		
Varmebidrag	22.591.185	12.000.080
Fast bidrag	11.876.083	7.828.102
Målerleje	987.985	654.941
Salg af varme i alt	<u>35.455.253</u>	<u>20.483.123</u>
Regulering af over-/underdækning		
Over-/underdækning fra tidligere år	-72.069	1.914.060
Over-/underdækning til indregning i følgende års priser	374.750	72.069
Regulering af over-/underdækning i alt	<u>302.681</u>	<u>1.986.129</u>
Tidsmæssige forskelle i afskrivninger og henlæggelser		
Afskrivning på tidligere opkrævet henlæggelser	411.271	0
Tidsmæssige forskelle i afskrivninger og henlæggelser i alt	<u>411.271</u>	<u>0</u>
	<b><u>36.169.205</u></b>	<b><u>22.469.252</u></b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	6.393.723	3.869.773
Pensioner	539.884	357.528
Andre omkostninger til social sikring	371.547	241.331
	<u>7.305.154</u>	<u>4.468.632</u>
Overført til anlægsaktiver	-2.211.197	0
Overført til produktion	-2.913.957	-1.672.000
Overført til distribution	-500.000	-1.676.632
Overført til administration	-1.680.000	-1.120.000
	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>10</u>

Bestyrelsens samlede honorar, herunder formandshonorar, mødehonorar og betalt sundhedsforsikring har i 2019 udgjort t.kr. 185.

## Noter

	31/12 2019	31/12 2018
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2019	50.708.593	21.708.593
Tilgang i årets løb	783.360	0
Overførsler	0	29.000.000
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>51.491.953</b>	<b>50.708.593</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-19.753.652	-19.290.543
Årets afskrivninger	-1.620.497	-463.109
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-21.374.149</b>	<b>-19.753.652</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>30.117.804</b>	<b>30.954.941</b>
<b>4. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris 1. januar 2019	50.419.625	49.712.222
Tilgang i årets løb	4.800.097	679.825
Overførsler	34.570.308	27.578
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>89.790.030</b>	<b>50.419.625</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-40.529.284	-39.287.267
Årets afskrivninger	-3.778.630	-1.242.017
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-44.307.914</b>	<b>-40.529.284</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>45.482.116</b>	<b>9.890.341</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2019	2.942.338	2.720.588
Tilgang i årets løb	1.923.082	221.750
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>4.865.420</b>	<b>2.942.338</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-1.905.544	-1.657.227
Årets afskrivninger	-452.172	-248.317
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-2.357.716</b>	<b>-1.905.544</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>2.507.704</b>	<b>1.036.794</b>

## Noter

	31/12 2019	31/12 2018
<b>6. Ledningsnet</b>		
Kostpris 1. januar 2019	142.074.303	139.996.743
Tilgang i årets løb	13.942.469	2.077.560
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>156.016.772</b>	<b>142.074.303</b>
Tilslutningsbidrag 1. januar 2019	-67.768.758	-65.848.044
Årets tilslutningsbidrag	-2.010.603	-1.920.714
<b>Tilslutningsbidrag 31. december 2019</b>	<b>-69.779.361</b>	<b>-67.768.758</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-58.679.538	-58.068.523
Årets afskrivninger	-927.983	-611.015
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>-59.607.521</b>	<b>-58.679.538</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>26.629.890</b>	<b>15.626.007</b>
<b>7. Materielle anlægsaktiver under udførelse</b>		
Kostpris 1. januar 2019	35.623.800	53.162.686
Tilgang i årets løb	1.350.903	11.488.692
Overførsler	-34.570.308	-29.027.578
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>2.404.395</b>	<b>35.623.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>2.404.395</b>	<b>35.623.800</b>
<b>8. Underdækning til indregning i næste års priser</b>		
Over-/underdækning 1. januar 2019	72.069	-1.914.060
Årets regulering af over-/underdækning	302.681	1.986.129
	<b>374.750</b>	<b>72.069</b>
<b>9. Fri egenkapital</b>		
Fri egenkapital 1. januar 2019	1.300.601	1.300.601
	<b>1.300.601</b>	<b>1.300.601</b>

**Noter**

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>10. Gæld til Kommunekredit, lån</b>		
Gæld til Kommunekredit, lån i alt	91.415.523	85.697.750
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-6.739.282</u>	<u>-6.009.500</u>
	<b><u>84.676.241</u></b>	<b><u>79.688.250</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>59.206.614</u>	<u>56.187.750</u>

**11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2019.

**12. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på t.kr. 7. Leasingkontrakten har en restløbetid på op til 22 måneder og en samlet restleasingydelse og tilbagekøbsforpligtelse på 13 t.kr.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hinnerup Fjernvarme A.m.b.A er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Hvile i sig selv princippet

Selskabet er underlagt hvile-i-sig-selv princippet i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en reduktion eller forøgelse af nettoomsætningen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

#### Brændselsomkostninger

Brændselsomkostninger omfatter køb af halm, flis, gas, olie, forbrug af el og vand samt bortskaffelse af brændselsaffald.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets produktion og salg af varme. Endvidere indregnes drift og vedligeholdelsesomkostninger til anlæg, forsikringer samt en andel af bil- og lokaleomkostninger.

#### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varme solgt i året, herunder lønninger og gager, drift- og vedligeholdelsesomkostninger til ledningsnet og målere, andel af bilomkostninger samt afskrivninger på ledningsnet mv.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger, lovkrævende energibesparelser mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs- tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, ledningsnet, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlægs, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tids punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20 år
Ledningsnet	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	7-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag indtægtsføres systematisk over ledningsnettets levetid. Indbetalte tilslutningsafgifter opføres som en fradragspost under ledningsnettet. Hvis den bogførte værdi af opkrævede tilslutningsbidrag overstiger den bogførte værdi af investeringer i ledningsnettet optages forskellen som en forpligtelse til modregning i fremtidige investeringer i ledningsnettet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver indregnes til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henning Mørch

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-940872087023  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2020 kl.: 09:31:05  
Underskrevet med NemID

## Poul Erik Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-761620803895  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2020 kl.: 00:35:03  
Underskrevet med NemID

## Leif Sørensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-716444621356  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2020 kl.: 20:54:20  
Underskrevet med NemID

## Charlotte Green Carlsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-367907554747  
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2020 kl.: 21:44:47  
Underskrevet med NemID

## Anne Seth Madsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-357944082901  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 09:35:04  
Underskrevet med NemID

## Kim Kristen Nørskov Beyer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-683712118496  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2020 kl.: 23:21:28  
Underskrevet med NemID

## Hans Peter Krupsdahl

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-183186889300  
Tidspunkt for underskrift: 31-03-2020 kl.: 10:49:41  
Underskrevet med NemID

## Ruben Stæhr Pedersen

Som Revisor NEM ID  
RID: 39885592  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2020 kl.: 10:18:05  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: c5f566ca7Nlgw56292097